



Лахта-Ольгино

Газета внутригородского муниципального образования
Санкт-Петербурга муниципального округа Лахта-Ольгино

№ 11 (77) Декабрь | 2021

С днем Конституции Российской Федерации!

Уважаемые жители муниципального образования Лахта-Ольгино!

12 декабря наша страна отметит один из самых значительных государственных праздников – День Конституции!

Конституция – главный гарант гражданских прав и свобод, независимости и целостности Российской Федерации, основной закон, являющийся фундаментом демократического законотворчества.

Все мы хотим видеть Россию сильной, независимой и влиятельной державой, чтобы каждый житель страны мог с гордостью сказать: «Я – гражданин Российской Федерации!».

День Конституции призван напомнить о необходимости сохранения суверенитета и единства Российской Федерации, формирования и воспитания главных ценностей государства – справедливости, уважения к труду, к людям старшего поколения, бережном отношении к правам и свободам граждан, заботе о семье, детях, нашем здоровье, нравственном и духовном воспитании.

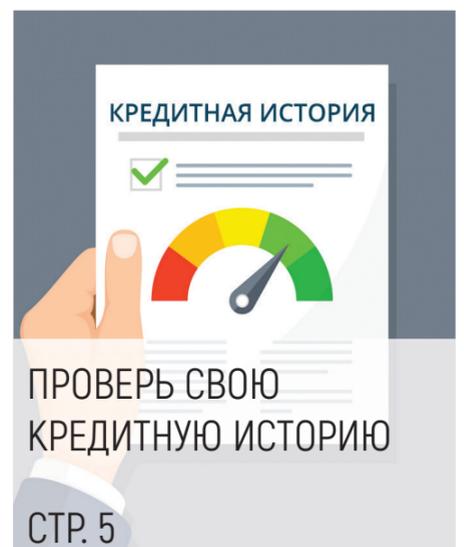
Желаем вам крепкого здоровья, стабильности и неизменной гордости за нашу Родину! С праздником!

Депутаты МС МО Лахта-Ольгино



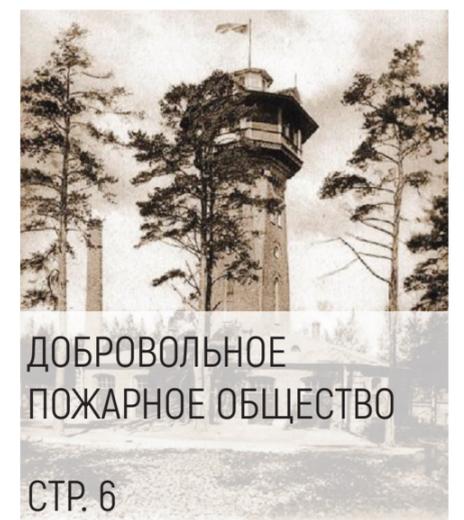
КАК СТАТЬ
ДЕДОМ МОРОЗОМ?

СТР. 2



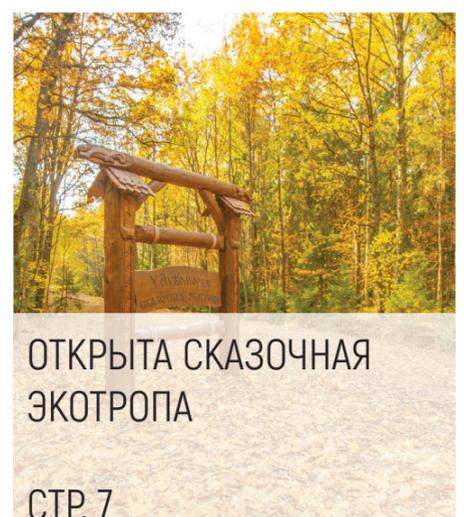
ПРОВЕРЬ СВОЮ
КРЕДИТНУЮ ИСТОРИЮ

СТР. 5



ДОБРОВОЛЬНОЕ
ПОЖАРНОЕ ОБЩЕСТВО

СТР. 6



ОТКРЫТА СКАЗОЧНАЯ
ЭКОТРОПА

СТР. 7

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЛАХТА-ОЛЬГИНО»

РАСПИСАНИЕ ЗАНЯТИЙ ОФП (ФИТНЕС)

**ПОНЕДЕЛЬНИК, ЧЕТВЕРГ
В 20.00**

Инструктор:
Фогель Ксения
Витальевна

занятия проходят по
адресу:
п. Лахта,
ул. Красных Партизан,
д. 4



По всем вопросам
можно обратиться
по телефону:
438-23-38

Директор МКУ «Лахта-Ольгино»

Е. А. ЕЛИНА

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ЛАХТА-ОЛЬГИНО»

РАСПИСАНИЕ ЗАНЯТИЙ ПО СКАНДИНАВСКОЙ ХОДЬБЕ

**ВТОРНИК, ЧЕТВЕРГ, СУББОТА
В 10.00**

ИНСТРУКТОР:
ЭЙХНЕР ДАРЬЯ ВЛАДИМИРОВНА

Встреча группы
по адресу:
ЖК «Юнтолово», пр.
Юнтоловский, д. 53/1
(у мостика в заказник)

По всем вопросам можно
обратиться по телефону:
438-23-38



Директор МКУ «Лахта-Ольгино»

Е. А. ЕЛИНА

НАШИ НОВОСТИ

КИНОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
МЧС

В ноябре органы местного самоуправления организовали для жителей муниципального образования Лахта-Ольгино выезды в действующий центр кинологической службы в Мурино. Мероприятия были приурочены к Всероссийскому Дню правовой помощи детям, который проводится ежегодно 20 ноября.

Во время мероприятия участники познакомились с историей кинологической службы, с питомцами центра и с основами дрессировки служебных собак. Цель этой встречи - не просто провести профилактическую беседу о различных видах правонарушений, а показать работу на практике. Ребята приняли участие в демонстрации работы кинологов и служебно-розыскных собак по поиску и обнаружению различных запрещенных веществ и предметов, по задержанию правонарушителей, по поиску пропавших людей. Специалист-кинолог ответил на все вопросы, которые возникали во время проведения мероприятия.

Во второй части мероприятия сотрудники провели экскурсию по тренировочной площадке Центра МЧС, рассказали об учениях, которые проводятся на ней с людьми и с собаками.

В заключение мероприятия все пришли к общему мнению, что собака - не просто друг человека, но и настоящий герой, готовый прийти на помощь, не задумываясь о наградах и поощрении.



КАК СТАТЬ ДОБРЫМ ВОЛШЕБНИКОМ?

«В Рождество все немного волхвы» - писал Иосиф Бродский. Действительно, Рождество и Новый год в нашем сознании накрепко связаны с чудесами, добрыми делами, волшебством и подарками. В православной дореволюционной России Рождество праздновали с большим размахом. Каждая семья, любой состоятельный человек, осуществляя праздничные покупки, не забывали о тех, для кого этот праздник по ряду причин был не таким счастливым. Позже Новый год выступил на первый план, сместив прежние рождественские традиции. Но суть праздника не изменилась. И сегодня для нас Новый год - пора веселья и предвкушения волшебства, которое мы ждем с нетерпением.



Каждый из нас, независимо от возраста, пола, социального положения мечтает о чуде. В преддверии самого сказочного праздника, мы запускаем акцию «Добрый волшебник» для сбора новогодних подарков детям и одиноким пенсионерам. В муниципальном образовании Лахта-Ольгино много тех, кто хочет помочь, но не всегда знает как это сделать. Мы готовы поддержать вас и вместе заняться организацией настоящего новогоднего чуда.

Что можно приобрести и чем можно порадовать детей, бабушек и дедушек?

- Подарочные наборы конфет;
- Наборы карандашей, фломастеров, краски, альбомы и другая



канцелярия;

- Пазлы, настольные игры;
- Интересные книги, комиксы, раскраски;
- Машинки, куклы, любые игрушки;
- Чай, кофе, печенье, конфеты;
- Продукты питания долгосрочные (консервы, крупы);
- Пульсоксиметры;
- Одежда (футболки, варежки, носки).

Главное условие - все составляющие подарков должны быть новыми, ранее не использованными, упаковки не вскрыты.

Можно составить целый подарок для ребенка или для бабушки с дедушкой. Можно принести один или несколько компонентов из списка, чтобы мы составили подарки сами.

Сроки проведения акции «Добрый волшебник» - с 15 ноября по 27 декабря. Передать подарки можно по адресу: ЖК «Юнтолово», пр. Юнтоловский, д. 43, корп. 1 (офис МКУ «Лахта-Ольгино») с 10.00 до 17.00 (по предварительной договоренности). Все вопросы можно задать в письме по электронной почте: spb_mku@mail.ru.

В любом из нас живет вера в сказку и волшебство. И наступающий Новый год - прекрасная возможность для кого-то из нас поверить в чудо и убедиться, что оно может произойти!

ВОССТАНОВЛЕНИЕ БОБЫЛЬСКОЙ УЛИЦЫ

Бобыльская улица в Лахте, протяженностью всего 200 метров, испытала на себе все тяготы строительства МФК Лахта Центр, в связи с чем ее состояние оставляет желать лучшего. На сегодняшний день территория Бобыльской улицы частично используется под складирование материалов для строительства объекта «Комплекс зданий и сооружений ПАО «Газпром».

Органы местного самоуправления обратились в Дирекцию транспортного строительства с вопросом о сроках и объемах восстановления

улицы. На данный момент разрабатывается проектная документация по объекту «Реконструкция Приморского шоссе», которой предусмотрено строительство Бобыльской улицы, Водной улицы, а также устройство тротуаров и велодорожек. Однако, для реализации этой задачи необходимо утверждение градостроительной документации. Ориентировочный срок утверждения - апрель 2023 года. А это значит, что восстановление самой Бобыльской улицы возможно реализовать не раньше 2024 года.

СВЕТ В ПОСЕЛКАХ

Жители муниципального образования Лахта-Ольгино давно привыкли, что по вечерам вдоль улиц зажигаются фонари. Уличное освещение модернизируется, многие фонари уже заменены на светодиодные. И тем не менее, до сих пор существуют участки дорог, которые не освещены. Связано это с тем, что сети наружного освещения просто отсутствуют! Это доставляет массу неудобств как пешеходам, так и водителям.

Один из таких объектов - Граничная улица. А именно - участки от улицы Комсомола до Коннолахтинского проспекта, а также от проспекта Ленина в сторону Юнтоловской улицы. Протяженность неосвещенных участков - 1000 метров.



Мы обратились в СПб ГБУ «Ленсвет» с просьбой решить эту проблему и получили ответ - правовых оснований выполнять строительство нового освещения у организации нет. Отсутствует и финансирование. Решение вопроса возможно лишь после 2025 года, когда данный объект будет включен в адресную программу. Полномочия для этого есть только у администрации Приморского района.

Органы местного самоуправления будут добиваться включения объекта в адресную программу. Но пока этого не произошло, мы обращаемся к жителям-пешеходам с просьбой - постарайтесь сделать себя заметными на дорогах в темное время суток. В этом вам помогут светоотражающие элементы на верхней одежде или сумках. Напоминаем, что светоотражающие брелки можно бесплатно получить по следующим адресам:

- пос. Ольгино, ул. Советская, д. 2;
- ЖК «Юнтолово», пр. Юнтоловский, д. 43 корп. 1 (офис МКУ «Лахта-Ольгино»).

Похожая ситуация на следующих улицах: Петровская аллея, Соловьиная, Лебединая, Журавлиная. Однако они уже внесены в адресный перечень со сроком выполнения до 2024 года. Обещают, что строительство будет выполнено после разработки и согласования проектной документации, при условии достаточного финансирования.

НАШИ НОВОСТИ

КСК "КОННАЯ ЛАХТА"



В конце ноября Санкт-Петербург посетил тренер сборной России по выездке, мастер спорта международного класса Александра Корелова. Она провела серию мастер-классов со спортсменами конно-спортивного клуба «Конная Лахта».

24 ноября Глава муниципального образования Лахта-Ольгино Павел Богданов побывал на одном из таких мероприятий. Во время встречи обсуждалась возможность проведения на базе КСК «Конная Лахта» соревнований разного уровня, вплоть до международных.

ПЕРЕБОИ С ЭЛЕКТРИЧЕСТВОМ

Регулярные плановые отключения электричества стали настоящей проблемой для ЖК «Юнтолово». 26 ноября состоялось совещание с ответственными сотрудниками филиала ПАО «Россети Ленэнерго» «СПбВС», которые ответили на возмущение жителей.

Электричество в дома в ЖК «Юнтолово» поступает благодаря работе двух подстанций - «Завод Ильич» и «Дамба-1», они функционируют параллельно. Технически возможно запитать все дома от одной подстанции, но в случае аварии на ней последует длительное отключение электричества. Подстанция «Завод Ильич», которая была введена в эксплуатацию в 1932 году, на сегодняшний день находится на реконструкции. Как только процесс завершится, проблемы с плановым отключением должны исчезнуть. Срок окончания работ назвать трудно, специалисты ориентируются на 2023 год. В сложившейся ситуации представители «СПбВС» пообещали минимизировать отключения, объединив по времени проведение разных видов работ.

СОЦИАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ. ДЛЯ КОГО?

Отдел социальной защиты населения администрации Приморского района информирует о предоставлении меры социальной поддержки «Государственная социальная помощь на основании социального контракта» (ГСП СК). Право на получение ГСП СК имеют малоимущие семьи, а также малоимущие одиноко проживающие граждане, которые по независящим от них причинам имеют среднедушевой доход ниже прожиточного минимума, установленного в Санкт-Петербурге.

Социальный контракт - это соглашение, которое заключено между гражданином и органом социальной защиты населения по месту жительства или месту пребывания гражданина, в соответствии с которым орган социальной защиты населения обязуется оказать гражданину государственную социальную помощь, а гражданин - реализовать мероприятия, предусмотренные программой социальной адаптации.

К социальному контракту, на основании которого гражданам оказывается государственная социальная помощь, прилагается программа социальной адаптации, предусматривающая мероприятия:

- по поиску работы (при заключении контракта в сумме 12 796,9 руб. и после трудоустройства в течение 3 месяцев в сумме 12 796,9 руб.; на обучение по направлению Центра занятости в сумме 6 398,45 руб., но не более, чем на 3 месяца);

- по осуществлению индивидуальной предпринимательской деятельности (в сумме до 250 000 рублей одновременно);

- по осуществлению иных мероприятий, направленных на преодоление заявителем (семьей заявителя) трудной жизненной ситуации, в том числе в целях приобретения товаров первой необходимости (в сумме 12 796,9 руб. ежемесячно).

Срок контракта - от 3 до 12 месяцев в зависимости от тех мероприятий, которые войдут в программу социальной адаптации:

- не более чем на 9 месяцев по мероприятиям, связанным с поиском работы;

- не более чем на 12 месяцев по мероприятиям, связанным с осуществлением предпринимательской деятельности;

- не более чем на 6 месяцев по мероприятиям, направленным на преодоление гражданином (семьей) трудной жизненной ситуации.

Заявление на предоставление по-

мощи возможно подать в администрацию района по месту жительства (месту пребывания) заявителя.

Документы, предоставляемые к заявлению:

1. Документ, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации.

2. Документы, подтверждающие сведения о доходах гражданина и каждого члена семьи гражданина, полученных за три последних календарных месяца, предшествующих месяцу подачи заявления.

3. Документы, содержащие сведения о месте жительства гражданина в Санкт-Петербурге.

4. В целях подтверждения состава семьи, степени родства и (или) свойства членов семьи, совместного проживания и ведения совместного хозяйства представляются:

- Свидетельство о рождении ребенка (детей).

- Решение суда об установлении усыновления ребенка (детей), если данные ребенка (детей) в свидетельстве о рождении при усыновлении (удочерении) не были изменены.

- Акт органа местного самоуправления об установлении над ребенком (детьми) опеки или попечительства.

- Свидетельство о заключении (расторжении) брака.

- Свидетельство о смерти члена семьи гражданина.

- Решение суда о лишении родительских прав.

- Справка органов внутренних дел о лице, местонахождение которого неизвестно.

5. Документы, подтверждающие причины, по которым гражданин (члены его семьи), имеет (имеют) в расчетном периоде среднедушевой доход ниже величины прожиточного минимума:

- Трудовая книжка (для неработающих членов семьи трудоспособного возраста и пенсионеров).

- Справка службы занятости о регистрации в качестве безработного (для неработающих членов семьи трудоспособного возраста).

- Справка медицинского учреждения о наличии у ребенка заболевания, препятствующего посещению дошкольной образовательной организации (для детей, не посещающих государственные дошкольные образовательные организации, в возрасте от 3 лет до поступления в первый класс общеобразовательной организации).

- Справка медицинского учреждения о нуждаемости члена семьи заявителя в постороннем уходе

(для члена семьи, постоянно или временно нуждающегося в постороннем уходе).

- Справка с места работы о нахождении в отпуске без сохранения заработной платы (копия приказа) (для лиц, оформивших отпуск без сохранения заработной платы в целях ухода за членом семьи).

- Справка из органов, осуществляющих назначение и выплаты пенсии, о назначении ежемесячной компенсационной выплаты в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 26.12.2006 № 1455 «О компенсационных выплатах лицам, осуществляющим уход за нетрудоспособными лицами».

- Документ, подтверждающий допуск лица к вступительным экзаменам в образовательную организацию.

- Справка из медицинского учреждения о прохождении амбулаторного лечения.

- Выписка из истории болезни о прохождении стационарного лечения.

- Справка из женской консультации о постановке на учет по беременности и сроке беременности при постановке на учет.

- Справка службы судебных приставов, подтверждающая неисполнение вторым родителем решения суда о взыскании алиментов, соглашения об уплате алиментов.

6. В случае подачи заявления о предоставлении ГСП СК по мероприятиям по осуществлению индивидуальной предпринимательской деятельности предоставляется смета расходов, необходимых для осуществления индивидуальной предпринимательской деятельности, включая расходы, связанные с регистрацией индивидуального предпринимателя или с постановкой на учет в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход.

В течение всего срока действия контракта осуществляется контроль за целевым использованием заявителем денежных средств социального пособия, предоставленного ему в соответствии с условиями СК.

Заявитель обязан представлять в администрацию ежемесячно информацию о ходе исполнения программы социальной адаптации, в том числе о целевом расходовании денежных средств, полученных в виде социального пособия.

Адрес для подачи заявления: (по предварительной записи 246-01-45, 246-01-82, 246-01-81): Санкт-Петербург, ал. Котельникова, д. 2а.

АКТУАЛЬНО

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОБСУЖДЕНИЯ



Общественные обсуждения по проекту «Проект планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Приморское шоссе. Подключение делового квартала «Лахта центр» проводятся с 15.11.2021 по 28.12.2021.

Перечень информационных материалов к проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях: информационная справка к проекту документации по планировке территории, включающая в себя описание в доступной форме содержания проекта планировки с проектом межевания территории для размещения линейного объекта регионального значения «Приморское шоссе. Подключение делового квартала «Лахта центр», в текстовой форме.

Организатором общественных обсуждений является Комитет по градостроительству и архитектуре.

Порядок проведения общественных обсуждений: экспозиция проекта проводится на официальном сайте организатора общественных обсуждений в сети Интернет по адресу: www.kgainfo.spb.ru в разделе Проекты и слушания / Публичные слушания и общественные обсуждения с 23.11.2021 по 08.12.2021 (до 23 ч. 59 мин.). Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно в течение указанного периода. Консультирование по содержанию проекта проводится с использованием программного обеспечения конференц-связи, которое можно загрузить с указанного сайта. Консультации проводятся 01.12.2021 с 12:00 по 14:00.

При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозиции можно в помещениях следующих организаций в часы их работы:

- Комитет по градостроительству и архитектуре Санкт-Петербурга по адресу: 191023, Санкт-Петербург, площадь Ломоносова, д. 2, 1-й этаж;
- Администрация Приморского района Санкт-Петербурга по адресу: 197374, Санкт-

Петербург, ул. Савушкина, д. 83.

Предложения и замечания по проекту, а также обосновывающие материалы к предложениям можно подавать:

а) посредством официального сайта организатора общественных обсуждений в сети Интернет по адресу: www.kgainfo.spb.ru в разделе Проекты и слушания / Публичные слушания и общественные обсуждения;

б) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений с 23.11.2021 по 08.12.2021 в будние дни по адресу: 191023, площадь Ломоносова, д. 2, или почтовым отправлением.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, включая обосновывающие материалы (при наличии), должны быть переданы организатору общественных обсуждений до окончания срока экспозиции. Круг лиц, являющихся участниками общественных обсуждений, установлен в пункте 1 статьи 3 Закона Санкт-Петербурга «О порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге».

Участники общественных обсуждений, в том числе те, кто подают предложения и замечания в письменной форме, представляют сведения о себе с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения, а также согласие на обработку персональных данных, форма которого размещена на официальном сайте www.kgainfo.spb.ru в разделе Проекты и слушания / Публичные слушания и общественные обсуждения.

Физические лица сообщают и подтверждают фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации).

Юридические лица сообщают и подтверждают наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес, а также полномочия представителя. Правообладатели объектов недвижимости сообщают и подтверждают права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Контактные телефоны организатора общественных обсуждений: 576-16-00.

ФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА МАЛОГО И СРЕДНЕГО БИЗНЕСА

В Санкт-Петербурге расширены условия финансовой поддержки, предоставляемой некоммерческой организацией «Фонд содействия кредитованию малого и среднего бизнеса, микрокредитная компания».

Новые механизмы по предоставлению льготных займов без залогового обеспечения разработаны Фондом в отношении физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – самозанятые) и начинающих предпринимателей, зарегистрировавших свою деятельность не более 12 месяцев назад.

Теперь самозанятые могут по-

лучить займ в размере от 50 до 500 тысяч рублей на срок от 3 до 24 месяцев. Процентная ставка составит 3% годовых. Займы от 50 до 300 тысяч рублей будут предоставляться без залогового обеспечения. Начинающие предприниматели могут получить займы в размере от 50 тысяч до 5 миллионов рублей с процентной ставкой 5% годовых. При этом займ до 500 тысяч рублей не потребует залогового обеспечения.

Подробную информацию о программах Фонда можно получить по телефону 640-46-14, на официальном сайте Фонда: www.credit-fond.ru, а также обратившись по адресу: г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. Б.

НОВЫЕ ТАРИФЫ НА ОБЩЕСТВЕННЫЙ ТРАНСПОРТ



на общественном транспорте составит 40 рублей, второй — 10 рублей, а третья и последующие будут для пассажира бесплатными.

Повезло обладателями Единой карты петербуржца – для них проезд наоборот подешевеет. Оплата уменьшится на 4 рубля до 35 рублей, а при использовании мобильных устройств для оплаты проезда стоимость поездки и вовсе составит 31 рубль. Стоимость поездки в метро по карте «МИР» составит 46 рублей при оплате банковской картой в турникете и 41 рубль при оплате токенизированной банковской картой.

В правительстве Санкт-Петербурга озвучили новые цены на проезд в общественном транспорте по итогам совещания о тарифах на следующий год. Изменения должны вступить в силу 1 января 2022 года.

Стоимость поездки в петербургском метро вырастет до 65 рублей, одна поездка на наземном транспорте обойдется в 60 рублей. Вырастет на 4 рубля и стоимость поездки по «Подорожнику». С 1 января 2022 года за проезд в метро надо будет заплатить 45 рублей, а в наземном городском транспорте – 40 рублей. При этом с 1 апреля планируют ввести новый пересадочный тариф «60 минут», по которому стоимость первой поездки

Кроме того, с 1 апреля планируется отменить участковый и километровый тарифы на отдельных маршрутах и установить единый городской тариф — 60 рублей за поездку за наличные и 40 рублей по билету «Подорожник». Таким образом, жители Петергофа, Ломоносова, Зеленогорска и других пригородных районов станут платить меньше за поездки на большие расстояния.

ВЫХОД НА ЛЕД ЗАПРЕЩЕН!

Губернатор Александр Беглов подписал постановление об установлении периодов, в течение которых запрещается выход на лед.

Согласно документу запрет выхода на ледовое покрытие водных объектов в Санкт-Петербурге устанавливается на период с 16 ноября 2021 года по 15 апреля 2022 года.

Исключение составляет Финский залив, а также озера, пруды, карьеры и водохранилища, расположенные в городе. На их лед можно будет выходить в период устойчивых

низких температур с 16 января 2022 года по 14 марта 2022 года. В зависимости от погодных условий эти сроки могут быть изменены.

Выход на лед в запрещенный период влечет административную ответственность и штраф от 1500 до 5000 рублей.

Уважаемые родители! Не подвергайте жизнь ваших детей неоправданному риску при выходе на лед! Соблюдайте правила безопасности на льду, берегите себя, своих родных и близких!

НАША БЕЗОПАСНОСТЬ

РЕЙТИНГ КРЕДИТНОЙ ИСТОРИИ. НОВЫЕ УЛОВКИ МОШЕННИКОВ

С каждым годом мошеннические схемы становятся все изощреннее, а выявить и наказать злоумышленников — все труднее и труднее. Мошенники работают без выходных. Новые технологии только играют преступникам на руку. Сегодня каждый знает о том, что нельзя разглашать свои персональные данные, сообщать реквизиты своей банковской карты или переводить деньги на счета сомнительных организаций. Но как действовать, если вам звонят коллекторы, настойчиво предлагая срочно погасить кредит, который вы даже не брали?



Чтобы на ваш телефонный номер посыпались звонки от коллекторов, незачем подписывать кредитный договор. Достаточно передать кому угодно свое фото с паспортом, либо просто потерять его. Многие микрофинансовые организации (МФО) занимаются выдачей займов онлайн. Мы уже привыкли покупать товары в Интернет-магазинах, платить без очередей за коммунальные услуги — зашел, ввел свои данные и заплатил. Так же быстро микрофинансовые организации научились выдавать беззалоговые займы на карты.

Выдача микрозайма происходит легко, но довольно рискованно для заемщика. Легкость заключается в том, что достаточно открыть сайт любой микрофинансовой организации, указать паспортные данные и номер телефона, прикрепить скан паспорта и номер карты. Если заем одобрен — деньги уходят на карту в течение нескольких минут, а в вашей кредитной истории появляется запись о микрозайме. Представитель микрофинансовой организации не видит клиента и его паспорт в оригинале, заемщик не подписывает договор займа собственноручно или с использованием квалифицированной электронной подписи, поэтому ничего не мешает лицу, заполняющему анкету, указать чужие паспортные данные и приложить копию чужого паспорта или его хорошую подделку.

О займах и долгах пострадавшие, как правило, узнают от микрофинансовых организаций, которые не получили свои деньги обратно в указанный срок. Долги, которые никто не погашает, МФО продает

коллекторам. Коллекторы могут звонить, писать должнику и встречаться с ним лично. Их не интересует, оформлен микрозаем самим заемщиком или мошенниками. Доказывать свою правоту придется обратившись в полицию и связавшись с самой МФО.

Чтобы защитить себя от мошенников, регулярно отслеживайте изменения в своей кредитной истории. Кредитная история — это карточка заемщика, в которую записываются все операции с кредитами: какой банк выдавал, сколько есть долгов и вовремя ли платит гражданин. Полный отчет о заявках и кредитах, включая историю кредитных платежей можно запросить на сайте Национального бюро кредитных историй: www.nbki.ru. По закону каждый гражданин имеет право два раза в год бесплатно запросить информацию о своей кредитной истории. Данные предоставляет БКИ на печатном носителе. Третий запрос и все последующие будут платными.

Из чего состоит кредитная история?

1. Титульная часть. Ваши идентификационные данные — ФИО, дата рождения, паспортные данные, ИНН и СНИЛС (при наличии).

2. Основная часть. Сведения о кредитах и их погашении — суммы, сроки, статусы, предметы залога, информация о просрочках, банкротстве, поручительстве, о неисполнении решений суда по поводу неуплаты услуг ЖКХ, связи, алиментов.

№	Наименование	Сумма	Статус	Срок
1	Кредитная история	1000000	Актуально	31.12.2021
2	Кредитная история	1000000	Актуально	31.12.2021
3	Кредитная история	1000000	Актуально	31.12.2021

3. Информационная часть. Сведения о кредитных заявках решениях по ним, в случае отказа, указывается причина отказа.

4. Закрытая часть. Сведения о том, кто передавал и запрашивал данные о вас; о переуступке прав требования по кредиту (например, о коллекторском агентстве).

Как получить отчет о кредитной истории?

1. Создайте личный кабинет на сайте www.nbki.ru. В качестве логина используйте адрес своей электронной почты и придумайте надежный пароль.

2. Авторизируйтесь через Госуслуги. Заполните раздел «Мой профиль» и одним нажатием кнопки подтвердите введенные данные с помощью учетной записи на Госуслугах.

3. Выберите услугу «Запрос кредитной истории». В течение 1 минуты вы получите свою кредитную историю, которая позволит взглянуть на себя глазами банков.

Как защитить свою кредитную историю от мошенников?

Правило 1. Чтобы предотвратить мошеннические действия необходимо внимательно читать все документы, которые вам дают на подпись. В договорах рассрочки, получения дебетовых карт может быть пункт с вашим согласием на запрос информации из НБКИ. Если вы покупаете товар в кредит, то магазин также разошлет сразу несколько заявок в разные банки, и это отразится в кредитной истории. Если вы не хотите лишних записей, не соглашайтесь на предложенные условия.



Правило 2. Не передавайте свои паспортные данные третьим лицам и берегите свой документ. В случае потери или кражи паспорта обращайтесь в полицию. Ваше заявление регистрируют, и эта отметка в дальнейшем докажет, что на момент оформления кредита документ уже был в руках у мошенников.

Правило 3. Чтобы защитить свою кредитную историю от мошенников, отслеживайте изменения в ней.

Если дошло до коллекторов - что важно знать?

Микрофинансовая организация или банк в течение 30 рабочих дней должны уведомить заемщика о передаче долга коллекторам. Они могут направить заказное письмо с уведомлением о вручении или сделать это другим способом, описанным в договоре, — это требование закона.

Агентство, которому кредитор передал долг, должно быть включено в реестр коллекторов. Реестр размещен на официальном сайте Федеральной службы судебных при-

ставов: www.fssp.gov.ru. Если его там нет, значит, это мошенники. Название агентства можно узнать в уведомлении от кредитора или, если оно еще не пришло, у самого коллектора или кредитора.

При первом контакте и по просьбе должника коллектор должен предоставить документы, которые подтверждают его право на взыскание долга — например, договор, заключенный с кредитором. Его можно сфотографировать, попросить копию — законом это не запрещено.

Коллектор во всех сообщениях, при звонке или личной встрече обязан представляться, сообщать о задолженности, способах и сроке ее погашения, давать информацию о кредиторе и своем агентстве, включая номера телефонов.

Через четыре месяца после возникновения просрочки должник может подать заявление либо об отказе от общения с коллектором, либо о взаимодействии только через своего представителя (адвоката). И тогда коллекторы будут иметь право отправлять должнику только письма по почте. Образец заявления есть на сайте ФССП.

Заявление можно отправить коллекторам одним из трех способов:

- через нотариуса;
- по почте заказным письмом с уведомлением о вручении;
- вручить под расписку.

Куда жаловаться на недобросовестных коллекторов?

В полицию, если:

• Коллекторы угрожают причинить вред здоровью.

• Коллекторы пытаются попасть в дом, чтобы якобы описать и изъять имущество. В этом случае нужно попросить выйти двух соседей-свидетелей и потребовать у коллекторов документы — их фотографии или копии понадобятся при написании заявления в полицию.

• Коллекторы требуют отдать долг не переводом на счет в банке, а наличными — это вымогательство и злоупотребление служебными полномочиями.

В Роскомнадзор, если:

• Персональные данные должника разглашены без его согласия.

В Банк России и в ФССП, если:

• Коллекторы нарушают права должника или других людей, но не угрожают жизни и здоровью.

НАША ИСТОРИЯ

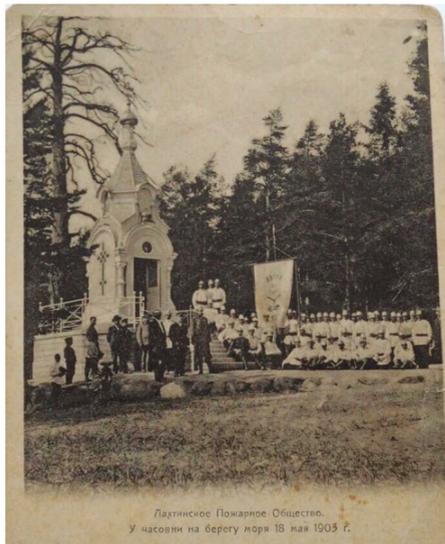
ИСТОРИЯ ДОБРОВОЛЬНОГО ПОЖАРНОГО ОБЩЕСТВА ЛАХТЫ И ОЛЬГИНО



«Праздность – мать всех пороков» – говорили наши предки, считая, что пустое времяпрепровождение ни к чему хорошему не приводит. Сегодня многие готовы с этим поспорить, да и отдельные примеры из истории это опровергают. Так, к концу 19 века, тяготясь исключительно отдыхом в узком семейном кругу, многие дачники нашли себя на ниве общественного служения. Показательным примером стало основание и вся дальнейшая деятельность Лахтинского добровольного пожарного общества.

16 августа 1883 года по инициативе аптекаря Федора Федоровича Томсона было основано Лахтинское добровольное пожарное общество. Федор Федорович содержал аптеку в летнее время начиная с 1880 года, и арендовал графскую дачу на углу Лахтинского проспекта и Морской улицы. Тогдашний владелец имения поддержал такие полезные начинания дачников, пожертвовав на нужды общества 100 рублей, а позднее – передав в его распоряжение пожарный обоз из 2 труб, 10 бочек, багрового хода и 10 запряжек.

Первым председателем правле-



ния Лахтинского пожарного общества был избран Александр Федорович Кинерт, личный почетный гражданин, позднее помощник управляющего делами 2-го Российского страхового общества. Его отец в свое время был управляющим имением Стенбок-Ферморов. Сам Александр Федорович родился и провел все детство на Лахте. Семья была большая – семеро детей. Жили они вольно, пользуясь всем, что могла дать свободная жизнь за городом. У них были свои лошади, свои ружья и собаки. Лес кругом был такой большой, что можно было уйти на целый день, не встретив никого. Возможно именно тогда, будучи ребенком, он впервые осознал разрушающую силу стихии огня. В дошедших до нас летописях неоднократно указывается, что огненная стихия «пожирала» целые города, среди которых Москва, Ярославль, Псков, Тверь, Кострома, Юрьев, Вятка, Пенза, Ладога, Русса. В летописях отмечались только «великие», губившие весь город пожары, а если в результате пожара сгорали 100-200 домов, то данный пожар не считался значимым и в хроники не заносился. Именно поэтому так важна была идея развития и становления пожарно-спасательной службы.

Но вернемся в дачный пригород Петербурга. Спустя 10 лет с момента своего основания Лахтинское добровольное общество насчитывало уже 8 почетных членов, среди которых был граф В.А. Стенбок-Фермор и сенатор П.Н. Дурново, 71 активный член общества – 50 местных крестьян и около 20 дачников, составлявших вольную пожарную команду, которая работала на пожарах и регулярно являлась на пожарные учения, а также 47 членов-соревнователей. Расширилась

и материально-техническая база. В год своего десятилетия пожарное общество располагало уже 8 пожарными трубами новейшей конструкции, 2 багровыми ходами, 11 тридцативедерными бочками на двухколесном ходу и другим необходимым инвентарем. С 1883 по 1891 год лахтинская пожарная команда участвовала в тушении до 30 пожаров в Лахте и ее окрестностях.

Очевидец, побывавший на Лахте в августе 1896 года был приятно поражен состоянием дел в обществе: «Все орудия содержатся в образцовом порядке, всюду видна заботливость недремлющего хозяина-учредителя Ф.Ф. Томсона и его сотрудников гг. Фракмана и Рейля. Более 100 человек местных дачников и поселян составляют прекрасно снаряженную и обученную добровольную пожарную команду. Для скорейшего оповещения членов команды в разных местах устроены индуктивные электрические колокола, так что тревожные сигналы передаются по всему селению. Видеть новейшее применение электричества в деле борьбы с пожарами в небольшой деревне и дачной местности – более чем отрядный факт».



Раз в году лахтинские пожарные устраивали на Морской улице показательные соревнования, в ходе которых публике демонстрировалась быстрота, слаженность и умение членов пожарной команды выполнять приемы, необходимые для тушения пожаров, а зрителей в завершение обрызгивали из пожарных труб «духами». В народе это событие, собиравшее без преувеличения все местное население, называли «пожарным праздником».

А в год своего 20-летия Лахтинское добровольное пожарное общество приступило к возведению нового пожарного депо на Морской улице, на месте, где раньше стоял пожар-



ный сарай. В 1904 году строительство двухэтажного деревянного здания с высокой смотровой вышкой, которое и сегодня используется по своему первоначальному назначению, было закончено. 25 мая 1906 года случился пожар на ул. Старой, д. 22 – загорелась двухэтажная дача крестьянина Топорани. Лахтинские крестьяне оказались хорошими учениками и пожарное дело освоили на совесть. «Крестьяне верхом на своих рабочих лошадях поскакали к лахтинскому пожарному обозу и к обозам в Конной Лахте и Бобылке. Через 12-15 минут все три обоза успели к месту пожара» – отмечала сноровку лахтинских пожарных «Петербургская газета». Дача Топорани, конечно, сгорела, но соседние постройки не пострадали.

После основания поселка Ольгино, добровольное пожарное общество появилось и там. В отличие от крестьянской Лахты своих лошадей жители Ольгино не имели, зато дружина имела в оснащении 2 ручных хода под пожарную трубу, багровый и лестничный ход. Проявив смекалку, ольгинские пожарные поставили на пожарный ход мотопомпу. Летом по воскресеньям, не менее 3 раз в месяц проводились учения пожарной дружины. В течение 1913 года пожарные Ольгинского общества 6 раз выезжали по тревоге, в том числе дважды в Лахту и 1 раз в Горскую «на тушение грандиозного пожара».

Младшая дочь Павла Виттенбурга Евгения Павловна Виттенбург, описывая события конца 1920-ых годов пишет: «В то время в Ольгино часто случались пожары. Когда кто-то увидит начинающийся пожар, хватается медную трубу, которую полагалось иметь в каждом доме, и трубит на весь поселок. Это был единственный способ оповещения. Однажды случился пожар на даче Яичкиных, недалеко от нас. Мама выбежала на балкон детской комнаты и громко затрубила. Мне стало ужасно страшно. С тех пор я панически боюсь пожаров».

В нынешнем году пожарно-спасательная часть в Лахте отметила 138 лет со дня основания. Здание пожарной части, построенное еще в 1904 году, сохранилось и исправно функционирует по сегодняшний день.

ПРОГУЛКИ ПО ЗАКАЗНИКУ

В ГОСТЯХ У СКАЗКИ



Чтобы провести с ребенком выходные на природе не обязательно ехать далеко. Этой осенью в Петербурге открылся первый детский экологический маршрут – это сказочная тропа «У Лукоморья», расположенная в заказнике «Северное побережье Невской губы». Пешеходный экологический маршрут предназначен, в первую очередь, для детей разного возраста, однако, будет интересен и взрослым.

Для того, чтобы познакомить посетителей с природными и историческими достопримечательностями заказника, на маршруте установлено 15 тематических стендов. На этих стендах герои сказок, былин и народных поверий рассказывают о старовозрастных дубах, мелководьях и лесах заказника, обитающих в них животных и произрастающих растениях. Гости Лукоморья смогут побывать во владениях Лешего и Водяного, а также выполнить задания сказочных персонажей. Тексты на стендах оформлены авторскими рисунками и декоративными элементами в народном стиле. Также на маршруте установлены деревянные резные фигуры животных, кормушка для птиц и указатели.

Обойти все стенды и не заблудиться в лесу посетителю позволит карта сказочной экотропы, расположенная на самом первом стенде у входа на маршрут. Кроме того, ориентироваться на экотропе помогает маленький герой — говорящий желуденок. В правом нижнем углу каждого стенда этот проводник подскажет, куда нужно двигаться дальше. Проводником на экотропе желудь был выбран не случайно, ведь самые главные сокровища заповедного леса — старые дубы. Поэтому именно этот герой первым появляется перед посетителями экотропы и рассказывает о правилах поведения в заповедном лесу.

Путешествие начинается в старинном парке «Ближние дубки», созданном во времена Петра Первого. Парк является объектом культурного наследия регионального значения. В 1723 году здесь, предположительно по проекту архитектора Стефана ван Звитена под руководством капитана Ивана Алмазова, был распланирован регулярный парк прямоугольной формы размерами примерно 250x300 м. Планировка парка дошла до нашего времени, также сохранилось много деревьев в возрасте 150 - 250 лет. Здесь произрастает широколиственный

лес – в парке встречаются вяз, клен, ясень, черная ольха. Особенно примечательны дубы парка, некоторые из которых достигают диаметра 85 сантиметров и высоты 27 метров. Широколиственные леса характерны для более южной местности и поэтому редки для нашего региона. С ними связано большое разнообразие видов растений и животных, и поэтому они особенно ценны для Санкт-Петербурга.

Далее экотропа выходит на берег Финского залива, откуда открывается вид на тростниковые и камышовые сообщества, разросшиеся на мелководьях, или плавни, как их еще называют. Это одно из самых значительных мест скопления околводных и водоплавающих птиц в Невской губе. Здесь находятся и места массового гнездования, и места стоянок птиц, мигрирующих по Беломоро-Балтийскому пролетному пути: лебедей, гусей, уток, крачек, куликов.

В восточной части экологического маршрута растет самый старый дуб заказника, которому не менее 340 лет, по некоторым оценкам — 420 лет. Это настоящий исполин: его высота 22 метра, а диаметр — 160 сантиметров. Это дерево — один из важнейших объектов нового экологического маршрута.



Дуб занесен в Национальный реестр старовозрастных деревьев России и участвует в программе «Деревья – памятники живой природы». К нему подведен специальный пешеходный настил, который поможет предотвратить переуплотнение почвы вокруг дерева, а рядом находится стенд с информацией об этом уникальном дереве.

Общая протяженность экотропы составляет 2,2 км. Маршрут имеет три входа (выхода). Основной вход на маршрут расположен со стороны Приморского шоссе, в 20 м от остановки общественного транспорта «Природный заказник». Два дополнительных входа расположены на лесных тропах, подходящих к парку, со стороны



муниципальных образований Лахта-Ольгино и поселок Лисий Нос.

Собираясь на прогулку с детьми по новой экотропе, нужно учесть некоторые моменты. Маршрут проходит по лесным грунтовым дорожкам и тропинкам, местами подсыпанными деревянной щепой. Они достаточно хорошо проходимы, однако движение детских колясок с маленьким диаметром колес может быть затруднено. Кроме того, после дождя на тропинках могут образоваться лужи и грязь. В такую погоду следует предусмотреть соответствующую обувь.

В заказнике произрастает много старовозрастных деревьев. Необходимо бережно относиться к ним: нельзя подходить к таким деревьям слишком близко или позволять детям на них взбираться.

«У Лукоморья» — не первая экотропа в Санкт-Петербурге. В городе действуют еще три экологических маршрута: в заказниках «Западный Котлин» и «Сестрорецкое болото», а также на территории памятника природы «Комаровский берег». Подробнее о них можно узнать на официальном сайте ГКУ «Дирекция ООПТ Санкт-Петербурга» www.oopt.spb.ru в разделе «Эко-маршруты».



Славяне считали, что Лукоморье — заповедное место на окраине вселенной, где стоит мировое древо — ось мира. Возможность побывать у Лукоморья сегодня есть у каждого жителя муниципального образования Лахта-Ольгино. Не упустите ее!

ГКУ «Дирекция особо охраняемых природных территорий Санкт-Петербурга»



ПОЗДРАВЛЯЕМ ЮБИЛЯРОВ

От лица депутатов Муниципального Совета Муниципального образования Лахта-Ольгино примите наши искренние поздравления с юбилеем! Пусть ваш каждый следующий день жизни будет добрым и счастливым, придаст энергии и сил, воплощает в жизнь все планы и замыслы. Пусть тепло семейного очага всегда защищает вас от жизненных невзгод, а будущее готовит много лет, наполненных крепким здоровьем, добрыми событиями, радостью и счастьем!

90 лет

Чеботарева Ольга Ивановна - 02.11.1931
 Сенникова Надежда Васильевна - 07.11.1931
 Козырева Александра Степановна - 22.11.1931

85 лет

Щагин Сергей Александрович - 05.10.1936
 Наумов Виктор Иванович - 19.11.1936
 Шпиллер Константин Давидович - 09.12.1936

80 лет

Семенова Людмила Владимировна - 10.10.1941
 Сальков Александр Павлович - 17.11.1941
 Соколова Елена Ивановна - 06.12.1941
 Васильев Николай Павлович - 15.12.1941

75 лет

Сизенева Людмила Георгиевна - 04.10.1946
 Воронов Юрий Александрович - 18.10.1946

Родимова Раиса Ивановна - 08.11.1946

Бурова Наталья Шапивна - 15.11.1946

Тислер Римма Артуровна - 20.11.1946

Ямалтынова Роза Захаровна - 25.11.1946

Владимирова Зинаида Васильевна - 30.11.1946

Гриценко Борис Антонович - 29.12.1946

70 лет

Кипаренко Анатолий Васильевич - 07.10.1951

Михайлова Ольга Николаевна - 20.10.1951

Сергеев Андрей Сергеевич - 02.11.1951

Герантиси Пелагея Ивановна - 08.11.1951

Городничева Елена Ефимовна - 17.11.1951

Ефимов Виктор Григорьевич - 27.11.1951

Колесникова Елена Владимировна - 06.12.1951

Иванов Николай Васильевич - 08.12.1951

Кузнецов Николай Александрович - 16.12.1951

РАСПИСАНИЕ ГРУППОВЫХ ЗАНЯТИЙ

**По Общей Физической Подготовке
(владение футбольным мячом)
Для детей от 8 лет**

**ПОНЕДЕЛЬНИК, СРЕДА, ПЯТНИЦА
В 16.00**

Инструктор:
Диковицкий Даниил
Андреевич



ЗАНЯТИЯ БЕСПЛАТНЫЕ!

**ЖК «Юнтолово», пр. Гладышевский,
д. 38/2-38/3
(Спортивная площадка)**

Для записи в группу и по всем
дополнительным вопросам можно обратиться
по телефону: 438-23-38

ДИРЕКТОР МКУ «ЛАХТА-ОЛЬГИНО»

Е. А. ЕЛИНА

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«ЛАХТА-ОЛЬГИНО»

**РАСПИСАНИЕ ЗАНЯТИЙ
ПО СКАНДИНАВСКОЙ ХОДЬБЕ**

**ПОНЕДЕЛЬНИК, ЧЕТВЕРГ
В 18.45**

ИНСТРУКТОР:

ФОГЕЛЬ КСЕНИЯ ВИТАЛЬЕВНА

**Встреча группы по адресу:
п. Ольгино,
ул. Вокзальная, д.1
(у сцены)**

По всем вопросам можно
обратиться по телефону:
438-23-38

**ИНВЕНТАРЬ ВЫДАЕТСЯ
НА ВРЕМЯ ЗАНЯТИЯ**



ДИРЕКТОР МКУ «ЛАХТА-ОЛЬГИНО»

Е. А. ЕЛИНА

**График работы
экомобиля
в декабре 2021 года**

МО Лахта-Ольгино
(ул. Советская, д. 2)

4 декабря (14.00-15.00)
14 декабря (14.00-15.00)
24 декабря (14.00-15.00)

Ищите нас в

социальных сетях:

vk.com/mo_lahtaolginio

vk.com/lahta_olginio_sport

instagram.com/lahtaolginio

