**Сообщение**

**о возможном установлении публичного сервитута**

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга информирует о рассмотрения ходатайства об установлении публичного сервитута и возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков согласно схеме расположения границ публичного сервитута:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Адрес или местоположение участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут | Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут\* | Вид права | Цель, для которой устанавливается публичный сервитут |
| 1 | г.Санкт-Петербург, 3-я Конная Лахта, участок 1, (северо-восточнее дома 45,литера Д по 3-ей Конной Лахте) | 78:34:0004366:24 | Публичный сервитут на 25 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения |
| 2 | г.Санкт-Петербург, Юнтоловский проспект, участок 1, (северо-западнее дома 53, корпус 4, литера А по Юнтоловскому проспекту) | 78:34:0004366:5573 | Публичный сервитут на 25 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения |
| 3 | г.Санкт-Петербург, Коннолахтинская дорога, участок 7, (северо-западнее пересечения с 3-ей Конной Лахтой) | 78:34:0004366:5547 | Публичный сервитут на 25 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения |
| 4 | г.Санкт-Петербург, Коннолахтинская дорога, участок 2, (северо-западнее пересечения с 3-ей Конной Лахтой) | 78:34:0004366:5542 | Публичный сервитут на 25 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения |
| 5 | г.Санкт-Петербург, Коннолахтинская дорога, участок 6, (северо-западнее пересечения с 3-ей Конной Лахтой) | 78:34:0004366:5546 | Публичный сервитут на 25 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения |
| 6 | г.Санкт-Петербург, Юнтоловский проспект, участок 6, (северо-западнее дома 53, корпус 4, литера А по Юнтоловскому проспекту) | 78:34:0004366:5587 | Публичный сервитут на 25 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения |
| 7 | г.Санкт-Петербург, Юнтоловский проспект, участок 5, (северо-западнее дома 53, корпус 4, литера А по Юнтоловскому проспекту) | 78:34:0004366:5586 | Публичный сервитут на 25 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения |
| 8 | г.Санкт-Петербург, 3-я Конная Лахта, участок 5, (северо-восточнее дома 45, литера Д по 3-ей Конной Лахте) | 78:34:0004366:6 | Публичный сервитут на 25 лет | Для целей предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения |

\*сведения о границах и описание местоположения границ публичного сервитута указаны в описании местоположения границ.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Ходатайство подано **Публичным акционерным обществом «Россети Ленэнерго»** (далее – ПАО «Росссети Ленэнерго»)(ИНН 7803002209, ОГРН 1027809170300) для эксплуатации существующих объектов электросетевого хозяйства «КТПМ 22600 35/10 (ПС-35 Юнтолово (ПС-870) (2015г) (инвентарный номер 40350007), КЛ 10 кВ 22600-22602 «А» (2015г) (инвентарный номер 42504390), КЛ 10 кВ 22600-22602 «Б» (2015г) (инвентарный номер 42504379), ТП 9674 ф.870-10 типа 2БКТП-1250-10-0.4кВ (2019г) (инвентарный номер 37161664), являющихся объектами регионального значения, находящихся на балансе ПАО «Россети Ленэнерго» на основании Балансовых справок, Инвентарных карточек учета основных средств ОС-6 от 24.01.2024, 30.11.2023, необходимого для технологического присоединения и организации электроснабжения потребителей.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством   
об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута на личном приеме в Агентстве имущественных отношений Северного направления Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга» по адресу: 194044, Санкт-Петербург, Тобольская ул., д. 10, лит. В, приемные часы: вторник и четверг: с 09.30 до 17.30, перерыв с 12-30 до 13-20. Запись на личный прием по справочному телефону ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»: (812) 576-22-88.

Информация о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещена на официальном сайте Комитета Имущественных отношений Санкт-Петербурга: <https://www.commim.spb.ru/>

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, **в течение пятнадцати дней** со дня опубликования сообщения, предусмотренного [подпунктом 1 пункта 3](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_357290/59b8312991e16f84637a5fc21a30d3edea8500bc/#dst2085) статьи 39.42 ЗК РФ, подают в Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) через ящик для корреспонденции, расположенный в открытой информационной зоне 1 этажа АДК «Невская Ратуша» по адресу: 191144, Санкт-Петербург, Новгородская ул., д. 20, литера А, либо почтовым отправлением по указанному адресу.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.