

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга информирует о рассмотрении ходатайства об установлении публичного сервитута и возможном установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков согласно схеме расположения границ публичного сервитута:

№	Адрес или местоположение участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут*	Вид права	Цель, для которой устанавливается публичный сервитут
1	г. Санкт-Петербург, Коннолахтинская дорога, участок 4, (западнее дома 47, корпус 2, литера А по Юнтоловскому проспекту)	78:34:0004366:5569	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения
2	Санкт-Петербург, 3-я Конная Лахта, дом 30, литера А	78:34:0004601:11	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения
3	г. Санкт-Петербург	78:34:0000000:8290 (обособленный земельный участок)	Публичный сервитут на 49 лет	Для целей, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Эксплуатация существующего объекта инженерной сети, являющегося объектом регионального значения

*сведения о границах и описание местоположения границ публичного сервитута указаны в описании местоположения границ.

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Ходатайство подано **Публичным акционерным обществом «Россети Ленэнерго»** (далее – ПАО «Россети Ленэнерго») (ИНН 7803002209, ОГРН 1027809170300) для эксплуатации существующих объектов электросетевого хозяйства – «КЛ 110 кВ Северная-Конная № 2», находящегося на балансе ПАО «Россети Ленэнерго» (Справка о балансовой принадлежности, дата принятия на баланс: 31.12.2020, инвентарный номер:

47132638), необходимого для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

Границы публичного сервитута устанавливаются в пределах, не превышающих размера охранных зон объектов электросетевого хозяйства, определенных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута на личном приеме в Агентстве имущественных отношений Северного направления Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга» по адресу: 194044, Санкт-Петербург, Тобольская ул., д. 10, лит. В, приемные часы: вторник и четверг: с 09.30 до 17.30, перерыв с 12-30 до 13-20. Запись на личный прием по справочному телефону ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»: (812) 576-22-88.

Информация о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещена на официальном сайте Комитета Имущественных отношений Санкт-Петербурга: <https://www.commim.spb.ru/>

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, **в течение пятнадцати дней** со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 ЗК РФ, подают в Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) через ящик для корреспонденции, расположенный в открытой информационной зоне 1 этажа АДК «Невская Ратуша» по адресу: 191144, Санкт-Петербург, Новгородская ул., д. 20, литера А, либо почтовым отправлением по указанному адресу.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.